

Zarządzenie Nr 11/08
Wójta Gminy Kamienna Góra
z dnia 19 marca 2008 roku

w sprawie: ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego za użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamienna Góra

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r., z późniejszymi zmianami) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

ustalam co następuje:

§ 1.

Stawki miesięczne czynszu za najem lokali użytkowych ustala się w następującej wysokości:

przeznaczenie lokalu	czynsz
za lokale wynajmowane na działalność handlową	1,70 zł/m ²
za lokale wynajmowane na cele produkcyjne i usługowe	1,50 zł/m ²
za lokale wynajmowane na cele gastronomiczne: 1) gastronomia z alkoholem 2) gastronomia bez alkoholu	2,70 zł/m ² 1,70 zł/m ²
za garaże	1,20 zł/m ²
inne	1,00 zł/m ²

§ 2.

Czynsz dzierżawny za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy ustala się w następującej wysokości:

1. za grunty przeznaczone na uprawy rolnicze i ogrody przydomowe, czynsz roczny wynosi:

powierzchnia	czynsz
do 0,01 ha włącznie	8,00 zł.
powyżej 0,01 ha do 0,02 ha włącznie	9,50 zł.
powyżej 0,02 ha do 0,03 ha włącznie	11,00 zł.
powyżej 0,03 ha do 0,04 ha włącznie	12,50 zł.
powyżej 0,04 ha do 0,05 ha włącznie	14,00 zł.
powyżej 0,05 ha do 0,06 ha włącznie	15,00 zł.
powyżej 0,06 ha do 0,07 ha włącznie	16,00 zł.
powyżej 0,07 ha do 0,08 ha włącznie	17,00 zł.
powyżej 0,08 ha do 0,09 ha włącznie	18,00 zł.

powyżej 0,09 ha do 0,10 ha włącznie	19,00 zł.
powyżej 0,10 ha do 0,11 ha włącznie	22,00 zł.
powyżej 0,11 ha do 0,12 ha włącznie	22,50 zł.
powyżej 0,12 ha do 0,13 ha włącznie	23,00 zł.
powyżej 0,13 ha do 0,14 ha włącznie	23,50 zł.
powyżej 0,14 ha do 0,15 ha włącznie	24,00 zł.
powyżej 0,15 ha do 0,16 ha włącznie	24,50 zł.
powyżej 0,16 ha do 0,17 ha włącznie	25,00 zł.
powyżej 0,17 ha do 0,18 ha włącznie	25,50 zł.
powyżej 0,18 ha do 0,19 ha włącznie	26,00 zł.
powyżej 0,19 ha do 0,20 ha włącznie	26,50 zł.
powyżej 0,20 ha	7% szacunkowej wartości gruntu

2. Za dzierżawę gruntów znajdujących się pod wodami czynsz roczny wynosi 1,20 zł za 0,01 ha.
3. Za place składowe (m² miesięcznie) – 0,50 zł.
4. Za grunty dzierżawione na cele handlowe lub usługowe (m² miesięcznie) – 0,50 zł.
5. Za grunty wykorzystywane na cele reklamowe – 1 zł/m² powierzchni reklamy dziennie.
6. Za grunty wykorzystywane na cele garażowe 0,50 zł/m² powierzchni gruntu miesięcznie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

Uchyła się w całości Zarządzenia Nr 35/04 Wójta Gminy Kamienna Góra z dnia 19 listopada 2004 roku w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego za użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamienna Góra.

WÓJT
Stanisław Szmajdziński