

WÓJT GMINY KAMIENNA GÓRA

Al. Wojska Polskiego 10

58-400 Kamienna Góra

tel. 75 610 62 92

fax. 75 744 28 57

KROŚ.6220.19.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

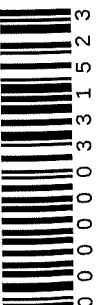
Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dalej ustawa ooś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), **po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.08.2022 r. (wpływ do tuł. Urzędu 11.08.2022 r.) firmy Grand Solar 24 Sp. z o.o., w imieniu której działa pełnomocnik Pani Edyta Bartkiewicz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra”.**

orzekam

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra”.

II. Określam następujące wymogi realizacji przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra” dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
3. W przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
6. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.



00000003311523

III. Określam następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra”

1. Rozpoczęcie prac budowlanych w terminie od 1 marca do 31 sierpnia poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który dokona oglądu terenu pod kątem występowania gniazd i miejsc bytowania chronionych gatunków ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. kontrola nie jest wymagana.
2. Prace ziemne, w szczególności wykopy, w okresie od 1 marca do 15 listopada, poprzedzić rozstawieniem płotków herpetologicznych. Instalację płotków, regularne (nie rzadziej niż raz na 3 dni) kontrolowanie ich poprawnego funkcjonowania oraz konieczne modyfikacje i naprawy prowadzić pod nadzorem herpetologa. W pozostałym okresie (tj. od 16 listopada do końca lutego) ww. działania nie są wymagane.
3. W trakcie realizacji inwestycji, na bieżąco kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków, płazów i gadów, a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odtawiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
5. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a powierzchnią ziemi pozostawić wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm. W skrajnej części ogrodzenia nie mogą znajdować się ostre zakończenia. Nie dopuszcza się wykonania podmurówki wyniesionej ponad poziom gruntu.
6. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren inwestycji obsiać mieszanką traw i roślin zielnych rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo. Nie stosować gatunków roślin inwazyjnych ani gatunków o dużej ekspansywności. Skład mieszanki uzgodnić z botanikiem i entomologiem. W skład mieszanki winny wchodzić m.in. rośliny nektarodajne oraz rośliny żywicielskie motyli.
7. Koszenie terenu wykonywać 1-2 razy w ciągu roku, po 15 sierpnia. Koszenie rozpoczynać od środka koszonoego obszaru i kierować się stopniowo ku jego brzegom. Skoszoną biomasę należy usuwać z obszaru farmy fotowoltaicznej.
8. Wzdłuż wszystkich granic działki nr 303 obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra, południowej granicy działki nr 304, obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra oraz na odcinku o długości nie krótszej niż 100 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 304, obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra dokonać nasadzeń krzewów rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo. Skład gatunkowy nasadzeń uzgodnić z botanikiem.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09.08.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu 11.08.2022 r.) firmy Grand Solar 24 Sp. z o.o., w imieniu której działa pełnomocnik Pani Edyta Bartkiewicz wystąpiła do Wójta Gminy Kamienna Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra”. Do wniosku załączono wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska (t.j. Dz. U. Z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) załączniki, w tym Kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez zespół mgr inż. Katarzynę Młynik, mgr inż. Edytę Bartkiewicz i Natalię Krawczyńską, 9 sierpień 2022 r. Po zapoznaniu się ze złożoną dokumentacją ustalono, że w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym w przedmiotowej sprawie ma zastosowanie art. 74 ust. 3 ustawy o.o.s., czyli informowania stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „zabudowa przemysłowa, w tym

zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy oś wójt, burmistrz, prezydent miasta. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Kamienna Góra.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku tut. organ wszczął postępowanie administracyjne (zawiadomienie – obwieszczenie z dnia 29.08.2022 r.). Ponadto działając na podstawie art. 64 ust. 1 w/cyt ustawy wystąpiono o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim.

W dniu 2 września 2022 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wyraził opinie znak: WR.ZZŚ.3..435.179.2022.ES (wpływ do tut. Urzędu 08.09.2022 r.), że dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

„ 1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.

2. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

3. W przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.

4. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.

5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

6. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.”

Powyższe warunki zostały uwzględnione w całości w pkt. II. sentencji niniejszej decyzji w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Na podstawie przedłożonej przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz dokumentów dołączonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze wydał w dniu 19 września 2022 r. postanowienie Nr 27/22/ZNS, w którym wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Dębrznik o mocy do 50MW i powierzchni ok. 40ha na działkach nr 298/1, 303, 304, 309 i 310 położonych w Dębrzniku w gminie Kamienna Góra oraz opracowania raportu w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) — w szczególności w zakresie

porównania oddziaływań analizowanych wariantów na ludność, w tym na postrzeganie krajobrazu przez ludzi, a także w zakresie analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

Z kolei Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 7 października 2022 r., znak: WOOŚ.4220.648.2022.AZ.2 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029):

- „ 1. Rozpoczęcie prac budowlanych w terminie od 1 marca do 31 sierpnia poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który dokona oglądu terenu pod kątem występowania gniazd i miejsc bytowania chronionych gatunków ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. kontrola nie jest wymagana.
 2. Prace ziemne, w szczególności wykopy, w okresie od 1 marca do 15 listopada, poprzedzić rozstawieniem płotków herpetologicznych. Instalację płotków, regularne (nie rzadziej niż raz na 3 dni) kontrolowanie ich poprawnego funkcjonowania oraz konieczne modyfikacje i naprawy prowadzić pod nadzorem herpetologa. W pozostałym okresie (tj. od 16 listopada do końca lutego) ww. działania nie są wymagane.
 3. W trakcie realizacji inwestycji, na bieżąco kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków, płazów i gadów, a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 4. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
 5. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a powierzchnią ziemi pozostawić wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm. W skrajnej części ogrodzenia nie mogą znajdować się ostre zakończenia. Nie dopuszcza się wykonania podmurówki wyniesionej ponad poziom gruntu.
 6. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren inwestycji obsiać mieszanką traw i roślin zielnych rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo. Nie stosować gatunków roślin inwazyjnych ani gatunków o dużej ekspansywności. Skład mieszanki uzgodnić z botanikiem i entomologiem. W skład mieszanki winny wchodzić m.in. rośliny nektarodajne oraz rośliny żywicielskie motyli.
 7. Koszenie terenu wykonywać 1-2 razy w ciągu roku, po 15 sierpnia. Koszenie rozpoczynać od środka koszonego obszaru i kierować się stopniowo ku jego brzegom. Skoszoną biomasę należy usuwać z obszaru farmy fotowoltaicznej.
 8. Wzdłuż wszystkich granic działki nr 303 obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra, południowej granicy działki nr 304, obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra oraz na odcinku o długości nie krótszej niż 100 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 304, obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra dokonać nasadzeń krzewów rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo. Skład gatunkowy nasadzeń uzgodnić z botanikiem.”
- Powyższe warunki zostały uwzględnione w całości w pkt. III. sentencji niniejszej decyzji w celu ochrony środowiska przyrodniczego.

Mając na uwadze zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz powyższe opinie tut. organ przeanalizował uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) i zważył co następuje:

Planowane zamierzenie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Dębrznik Solar Park” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 298/1, 303, 304, 309 i 310 w miejscowości Dębrznik o łącznej mocy do 50 MW. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi łącznie 40,304 ha z czego łączna powierzchnia inwestycji ma wynosić do 40 ha. Inwestor dopuszcza możliwość realizacji budowy elektrowni w etapach aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą.

Farma fotowoltaiczna planowana jest na gruntach ornych klasy RIV, RV, LsIV, LsV, PsIV, na których prowadzone są wielkopowierzchniowe uprawy. Przez teren przebiega linia energetyczna

wysokich napięć. Inwestycja nie znajduje się na obszarach chronionych i z nimi nie graniczy. Budowa farmy odbędzie się na obszarze, który nie jest niezadrzewiony ani niezakrzewiony. W odległości 60m od inwestycji znajduje się najbliższy budynek.

Dla terenu tego gmina nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływań na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.), w związku z art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 poz. 1973, ze zm.) przez oddziaływanie na środowisko należy rozumieć również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbitych w grunt,
- paneli fotowoltaicznych,
- okablowania.
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- instalacji odgromowych, zabezpieczających i monitorujących,
- dróg dojazdowych z placem manewrowym,
- ogrodzenia wraz z bramą,

Inwestor dopuszcza opcjonalnie budowę budynku technicznego w postaci kontenera, wykonanego tradycyjnie lub prefabrykowanego. Wysokość farmy fotowoltaicznej będzie wynosić ok. 5m.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej przez inwestora faza budowy inwestycji będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych o charakterze czasowym i lokalnym. Na etapie realizacji planowanego zamierzenia emisja hałasu będzie związana z pracą urządzeń budowlanych i pojazdów obsługujących budowę farmy fotowoltaicznej oraz transportem materiałów i pracowników na plac budowy. Budowa elektrowni może spowodować zmiany dotychczasowego krajobrazu poprzez pojawienie się zabudowy znacznych rozmiarów o charakterze przemysłowym w terenie o przeważającym charakterze rolniczym. Może to mieć wpływ na postrzeganie go przez ludzi i wpłynąć na warunki życia ludzi.

Na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwale i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu urywanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych systemach toaletowych i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty. Woda do celów konsumpcyjnych będzie dostarczana w butelkach. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą składowane w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne będą czasowo magazynowane w sposób zapewniający ochronę przed przedostaniem się czynników szkodliwych do środowiska oraz wpływem czynników atmosferycznych, w wydzielonym miejscu, do momentu zebrania ekonomicznie uzasadnionej partii transportowej, a następnie odbierane przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia, zajmujące się wywozem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych.

W trakcie eksploatacji elektrownia fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych substancji do atmosfery (działalność bez emisyjna). Na etapie tym wystąpi jedynie niewielka okazjonalna emisja związana z transportem serwisowym czy utrzymaniowym. Obiektami, które na etapie eksploatacji mogą powodować emisję hałasu są inwertery i transformatory. W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, nie związane z przepływem prądu elektrycznego przez

przewodnik. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznej będą: stacje transformatorowe, linie średniego napięcia i przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych i przemysłowych. W trakcie eksploatacji inwestycji, w przypadku prowadzenia przeglądów technicznych i prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Na etapie budowy i likwidacji nie będzie występowało oddziaływanie elektromagnetyczne.

Ponadto stacje transformatorowe zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, które w razie awarii będą w stanie odebrać całość cieczy transformatorowej. Rozwiązanie to będzie chroniło środowisko przed przedostaniem się do niego ww. substancji ciekłych.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP):

- Lesk od Grzędzkiego Potoku do Bobru o kodzie PLRW6000816169, która zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny,

- Bóbr od Zadrnej do zbiornika Pilchowice o kodzie PLRW6000816331, która zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 107 o kodzie PLGW6000107, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP), ani na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Reasumując należy stwierdzić, że w celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skazić środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczenia będą neutralizowane za pomocą odpowiedniego sorbentu i następnie przekazywane do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. W razie stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu będą przerwane, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania zostanie umieszczone na utwardzonej powierzchni. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) będzie prowadzona poza placem budowy. Inwestor nie planuje mycia paneli fotowoltaicznych. Opady atmosferyczne zapewnią odpowiedni stopień czystości instalacji. W przypadku, gdy zaistnieje konieczność mycia paneli, wykorzystana zostanie czysta woda bez dodatku substancji czyszczących. Woda będzie dostarczana przy pomocy beczkwozów. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału dowodowego, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W trakcie prowadzonego postępowania właściciele działek położonych w zakresie oddziaływania inwestycji ani mieszkańcy wsi Dębrznik nie wnieśli żadnych uwag co do planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie planuje się wycinki drzew ani krzewów, a teren przedsięwzięcia nie będzie oświetlany w sposób ciągły (oświetlenie uruchamiane będzie czujnikiem ruchu).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Najbliżej położony obszary Natura 2000, tj. obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Rudawy Janowickie (PLH02001 1), znajduje się w odległości około 1,2 km. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior i obszary wodno-błotne. Natomiast przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze górskim, w odległości około 200 m od obszarów leśnych oraz w sąsiedztwie zbiorników wodnych. Ponadto teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza głównymi korytarzami migracyjnymi, w odległości około 0,9 km od drogi ekspresowej S3 oraz w sąsiedztwie kopalni kruszyw Sędziszów.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że przy uwzględnieniu warunków określonych w rozstrzygnięciu niniejszego postanowienia, przedsięwzięcie nie powinno wywierać znaczącego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz, przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000 i jego integralność ani na spójność sieci Natura 2000.

Należy ponadto podkreślić, że w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dla ww. zamierzenia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt dla ochrony których wyznaczono ww. obszar Natura 2000.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U., poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia — prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu stronom zapewniono czynny udział. Zawiadomieniem – obwieszczeniem z dnia 26.10.2022 r. poinformowano strony postępowania o zakończonym postępowaniu dowodowym. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia co do planowanej inwestycji oraz prowadzonego postępowania. Dlatego mając na uwadze przywołany stan faktyczny i prawny należało stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra” oraz określić wymogi jego realizacji, a także warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Zgodnie z cz. I, pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142) za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych).

Załącznik (1):

- Charakterystyka przedsięwzięcia



Z upoważnienia WÓJTA
Arkadiusz Wileński
SEKRETARZ GMINY

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
6. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Grand Solar 24 Sp. z o.o. - Edyta Bartkiewicz
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości otrzymują:

1. PPIS w Kamiennej Górze
2. RDOŚ we Wrocławiu
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim

Sprawę prowadzi:

Inspektor ds. ochrony środowiska mgr Wioleta Bakszas
UG Kamienna Góra, pol. 305 II p, tel. 75 610 60 11
e-mail: wioleta.bakszas@gminakg.pl

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Farma fotowoltaiczna Dębrznik na działkach nr 298/1, 303, 304, 309, 310, położonych w obrębie Dębrznik, gmina Kamienna Góra”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej Dębrznik Solar Park o łącznej mocy do 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr ewid. 298/1, 303, 304, 309 i 310 o łącznej powierzchni 40,304 ha obręb Dębrznik, gmina Kamienna Góra, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się wykonanie następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne przytwierdzone do wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcji wsporczych,
- inwertery,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn,
- Główny Punkt Odbioru wraz z budynkiem technicznym,
- string box-y,
- przewody elektryczne,
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową,
- system monitoringu.

WÓJTA GMINY KAMIENNA GÓRA
Aleja Wolności Polakiego 10
58-400 Kamienna Góra
tel. z 0 71 0 62 92
tel. 71 0 62 98 57

Z upoważnienia WÓJTY
Arkadiusz Wileński
SEKRETARZ GMINY

Sporządził:
inspektor ds. ochrony środowiska
Wioleta Bakszas
dnia 08.12.2022 r.

