

Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu

dotyczy: zamówienia na „Udzielenie kredytu inwestycyjnego długoterminowego złotowego na sfinansowanie i refinansowanie deficytu budżetu gminy Kamienna Góra w wysokości 1.450.000,00 PLN na przedsięwzięcie: „Zwodociągowanie wsi Ogorzelec w oparciu o istniejące ujęcie wody „Krokus”.

Do zamawiającego zostały skierowane następujące pytania:

1. Od jakiego miesiąca rozpocznie się spłata odsetek od kredytu,
2. Ujednolicić zapisy w treści specyfikacji:
 - kiedy nastąpi wypłata kredytu ?
 - kiedy nastąpi udzielenie kredytu?
3. Określić dla potrzeb kalkulacji ceny oferty założenia:
 - uruchomienie środków jednorazowo w jakim dniu ?
 - stawka WIBOR 3 M z dnia 15.06.2011r wynosi 4,66
4. Czy weksel i deklaracja wekslowa będą kontrasygnowane przez Skarbnika?
5. Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy kredytu w przypadku zaistnienia w trakcie okresu kredytowania okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy? Ponadto, czy w przypadku wykorzystania kredytu w wysokości niższej niż pierwotnie przewidywano dokonana zostanie zmiana postanowień umowy kredytu?
6. Czy w przypadku wyboru oferty Banku Zamawiający przedłoży niżej wymienione dokumenty:
 - opinie bankowe
 - zaświadczenie z ZUS i US
 - harmonogram rzeczowo – finansowy przedmiotowego zadania
 - dokumentację inwestycji (w tym : umowy z wykonawcami, wydanie pozwolenia administracyjnego i środowiskowe, faktury dokumenty rozliczeniowe, protokoły zakończenia inwestycji, informację dot. źródeł finansowania itp) dla potwierdzenia celowości wykorzystania środków z kredytu.
7. Opinia RIO z dnia 12.07.2011r. w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Zamawiającego kredytu dotyczy kwoty 2.122.811,00 zł., natomiast przetarg ogłoszono na kwotę 1.450.000,00 zł., co jest powodem zaistniałej sytuacji.
8. Zestawienie posiadanych kredytów, pożyczek, udzielonych poręczeń i gwarancji według stanu na dzień 30.06.2011r., terminów i wysokości spłat oraz przyjętych zabezpieczeń zgodnie z podpisanymi umowami,
9. Uchwała Rady Gminy w sprawie kwoty do której zarząd może samodzielnie zaciągnąć zobowiązania,
10. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamieszczenie w umowie zapisu określającego wysokości oprocentowania dla kapitału przeterminowanego według stopy obowiązującej w

Banku ?

11. Czy zamawiający wyraża zgodę aby odsetki liczone były za rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym przy założeniu że rok liczy 365 dni?
12. Zaświadczenie o nadaniu numeru NIP.
13. Dokumenty potwierdzające upoważnienie przedstawicieli Gminy do podpisania umowy kredytu - zaświadczenie o wyborze Wójta.
14. Sprawozdania finansowe z wykonania budżetu wg stanu na dzień: 30.06.2010r, tj. Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb~28S (zbiorcze oraz z podziałem na działy, rozdziały i paragrafy),
15. Opinię RIO w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze bieżącego roku - o ile jest dostępna.
16. Opinie banków i instytucji finansujących, w których Gmina korzysta z kredytów i/lub pożyczek, zawierające informacje o terminowości obsługi zadłużenia, aktualnym zadłużeniu i ostatecznym terminie jego spłaty. W przypadku gdy Zamawiający nie posiada powyższych dokumentów prosimy o przedłożenie **oświadczenia** o terminowości regulowania zobowiązań wobec banków i instytucji finansowych.
17. Informacje/opinie o rachunkach bieżących - kwoty obrotów za okres ostatnich sześciu miesięcy, ewentualne zajęcia egzekucyjne, W przypadku gdy Zamawiający nie posiada powyższych dokumentów prosimy o przedłożenie **oświadczenia** o kwocie obrotów na rachunkach bieżących Zamawiającego oraz o ewentualnych zajęciach egzekucyjnych.
18. Czy Zamawiający wyraża zgodę na sfinansowanie realizacji inwestycji „**Zwodociągowanie wsi Ogorzelec w oparciu o istniejące ujęcie wody „KROKUS”**” kredytem ze środków pożyczki Europejskiego Banku Inwestycyjnego EBI przy założeniu, że kredytem nie może być finansowany: zakup gruntów i aktywów finansowych, wymagalne zobowiązania podatkowe, opłaty administracyjne i lokalne, opłaty i prowizje za czynności bankowe. Kredyt może być udzielony na refinansowanie kosztów przedsięwzięcia, którego realizacja została zakończona nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą ogłoszenia SIWZ. Jednocześnie kwota kredytu nie może być wyższa niż 50% łącznych kosztów przedsięwzięcia (netto - jeżeli VAT nie stanowi kosztu przedsięwzięcia bądź brutto - jeżeli VAT stanowi koszt przedsięwzięcia). W przypadku przedsięwzięć objętych dotacją UE, środki z kredytu i dotacji UH razem nie mogą przekroczyć 90% łącznych kosztów przedsięwzięcia.
19. Informacji, czy możliwe są zmiany w SIWZ, w tym w formularzu oferty dotyczące sposobu wyliczenia ceny z podziałem na kredyt EBT i komercyjny, przy czym cena ofertowa stanowiłaby sumę ceny kredytu EBI i komercyjnego.
20. Informacji, czy w ramach postępowania przetargowego możliwe będzie zawarcie dwóch umów kredytowych tj, na udzielenie kredytu ze środków pożyczki EBI oraz kredytu komercyjnego,
21. W przypadku gdy, Zamawiający wyraził zgodę na sfinansowanie realizacji inwestycji kredytem ze środków pożyczki EBI prosimy o udzielenie uzupełniających informacji, dotyczących realizowanego przedsięwzięcia, w podanym poniżej zakresie:
 - a) **Krótką charakterystyką przedsięwzięcia zawierającą następujące informacje:**
 - *Przeznaczenie/cel realizowanego przedsięwzięcia, zakres robót,
 - *Korzyści/beneficjenci przedsięwzięcia.
 - *Wpływ przedsięwzięcia na środowisko naturalne.
 - *Kod przedsięwzięcia wg Europejskiej Klasyfikacji Działalności.
 - *Liczba miejsc pracy wygenerowanych przez realizowane przedsięwzięcie; liczba użytkowników realizowanego przedsięwzięcia; liczbie mieszkańców w rejonie oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia.
 - * Dokument strategii rozwoju gminy, z którego wynika realizacja przedsięwzięcia, data jego uchwalenia oraz organ uchwalający,
 - b) **Czy przedsięwzięcie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej. Jeżeli jest współfinansowane ze środków UE to prosimy o podanie :**
 - *Funduszu Unii Europejskiej.
 - *Programu operacyjnego, priorytetu, działania.
 - *Daty złożenia wniosku oraz wnioskowanej kwoty.

*Numeru decyzji, daty jej wydania oraz nazwy organu wydającego.

*Numeru i daty zawarcia umowy o dofinansowanie projektu oraz kwoty przyznanego dofinansowania.

c) Czy Zamawiający dokonał już wyboru Wykonawcy przedsięwzięcia? Jeżeli Wykonawca został już wybrany to prosimy o podanie:

*Zastosowanego trybu wyboru Wykonawcy (rodzaju zamówienia),

* Daty ogłoszenia zamówienia.

* Daty rozstrzygnięcia zamówienia.

* Nazwy wybranego Wykonawcy, adresu jego siedziby oraz daty podpisania umowy.

* Daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

d) W przypadku gdy przedsięwzięcie jest kontynuowane prosimy o podanie :

*Zaawansowania rzeczowego w ...%.

*Zaawansowania finansowego w ...% i w .. .zł.

e) Czy przedsięwzięcie wymagało sporządzenia analizy oddziaływania na środowisko?

Jeżeli tak, to prosimy o podanie daty jej sporządzenia oraz osoby sporządzającej,

f) Prosimy o podanie struktury kosztów przedsięwzięcia w układzie jak niżej:

<i>KOSZTY</i>	<i>Wartość</i>	<i>Udział w %</i>
Studia, projekty itp.		
Zakup gruntów/ nieruchom.		
Roboty budowlane		
Sprzęt/ wyposażenie		
Rezerwy		
Inne		
<i>Koszty netto</i>		
<i>VAT</i>		
<i>Koszty brutto</i>		100,00

h) Czy zamawiający deklaruje wniesienie wkładu własnego przed uruchomieniem kredytu?

i) Czy kredyt z linii EBI przeznaczony będzie na refinansowanie poniesionych nakładów?

j) Czy Zamawiający złoży oświadczenie że jest płatnikiem podatku VAT oraz czy zamawiający będzie ubiegał się o zwrot podatku VAT z tytułu realizacji przedsięwzięcia współfinansowego kredytem EBI?

k) Czy kredyt przeznaczony będzie na refinansowanie poniesionych nakładów.

22. Czy zamawiający potwierdza, że oprocentowanie kredytu ustalane będzie w oparciu o zmienną stawkę WIBOR 3 M z dnia 15.III; 15.VI; 15.IX; 15.XII każdego roku w okresie kredytowania lub ostatniego dnia roboczego przed datą, jeżeli w danym dniu nie ma notowania.
23. W nawiązaniu do zapisu zawartego w Rozdziale 1. punkt 8 i 9 prosimy o potwierdzenie, że spłata kredytu następować będzie w ratach kwartalnych płatnych w terminie do 15-go dnia ostatniego miesiąca danego kwartału, począwszy od 15-go marca 2012r, do 15-go grudnia 2022r. oraz, że powyższe terminy spłat kredytu mogą zostać przyjęte do wyliczenia **ceny ofertowej**.
24. Czy Zamawiający potwierdza, że spłata kredytu nastąpi w 44 ratach kapitałowych tj, w 43 ratach w kwocie po 32,954,00 zł każda plus ostatnia rata wyrównująca w kwocie 32.978,00 zł oraz że powyższy harmonogram spłat kredytu może zostać przyjęty do wyliczenia **ceny ofertowej**.

25. W związku z brakiem dokumentów niezbędnych nam do podjęcie decyzji w sprawie przystąpienia do ogłoszonego przetargu prosimy o zmianę terminu składania ofert z dnia 18.08.2011r. **na dzień 26.08.2011Ur.**

Odpowiedzi na zadane pytania:

Ad. 1 Spłata odsetek od kredytu nastąpi od miesiąca stycznia 2012 roku (płatne do 15 każdego miesiąca).

Ad.2 Wypłata kredytu, oraz udzielenie kredytu nastąpi jednorazowo w dniu 20.09.2011 roku.

Ad. 3 Zamawiający potwierdza, że zmienia zapis w formularzu oferty nr 2 do specyfikacji w pkt 1 gdzie jest zapisane „Stawka WIBOR 3M „na „**Stawka WIBOR 3 M z dnia 15.06.2011 r tj.4,66** „, dla potrzeb kalkulacji ceny oferty, oraz potwierdza że uruchomienie kredytu nastąpi w dniu 20.09.2011r. (jednorazowo).

Ad. 4 Weksel i deklaracja wekslowa będą kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy.

Ad. 5 Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy kredytu w przypadku zaistnienia w trakcie okresu kredytowania okoliczności, których nie można było przewidzieć, oraz w przypadku wykorzystania kredytu w wysokości niższej niż pierwotnie przewidywano.

Ad.6 W przypadku wyboru oferty zamawiający przedłoży niżej wymienione dokumenty:

- opinie bankowe
- zaświadczenie z ZUS i US
- harmonogram rzeczowo – finansowy przedmiotowego zadania
- dokumentację inwestycji (w tym : umowy z wykonawcami, wydanie pozwolenia administracyjnego i środowiskowe, faktury dokumenty rozliczeniowe, protokoły zakończenia inwestycji, informację dot. źródeł finansowania itp) dla potwierdzenia celowości wykorzystania środków z kredytu.

Ad. 7 Opinia RIO z dnia 12.07.2011r. w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Zamawiającego kredytu dotyczy kwoty 2.122.811,00 zł., natomiast przetarg ogłoszono na kwotę 1.450.000,00 zł., ponieważ gmina w przypadku w/w inwestycji otrzyma zwrot podatku VAT i z wyliczeń zwrot VAT zostanie rozliczony w roku budżetowym 2011r.

Ad.8 Zestawienie posiadanych kredytów, pożyczek znajduje się w załączniku „ Dane uzupełniające do kredytu”, natomiast udzielone poręczenia znajdują się załączniku „Dane do kredytu”. Gmina Kamienna Góra nie udzielała gwarancji według stanu na dzień 30.06.2011r .

Ad.9 Uchwała Rady Gminy w sprawie kwoty do której zarząd może samodzielnie zaciągnąć zobowiązania znajduje się w uchwale budżetowej na rok 2011.

Ad. 10 Zamawiający wyrazi zgodę na zamieszczenie w umowie zapisu określającego wysokość oprocentowania dla kapitału przeterminowanego według stopy obowiązującej w Banku ?

Ad. 11 Zamawiający wyrazi zgodę aby odsetki liczone były za rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym przy założeniu że rok liczy 365 dni?

Ad.12 Zaświadczenie o numerze NIP znajduje się w załączniku „ Dane uzupełniające do kredytu”.

Ad.13 Dokumenty potwierdzające upoważnienie przedstawicieli Gminy do podpisania umowy kredytu znajduje się w załączniku „ Dane uzupełniające do kredytu”.

Ad. 14 Sprawozdania finansowe z wykonania budżetu wg stanu na dzień: 30.06.2010r, tj. Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb~28S (zbiorcze oraz z podziałem na działy, rozdziały i paragrafy), znajduje się w załączniku „ Dane uzupełniające do kredytu”.

Ad.15 Opinię RIO w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze bieżącego roku – zgodnie z ustawą o finansach publicznych opinia wystawiana jest przez RIO po złożeniu sprawozdania z wykonania budżetu, a termin złożenia sprawozdania jest do 30.08.2011 r.

Ad.16 Gmina Kamienna Góra oświadcza, że w terminie reguluje zobowiązania wobec banków i instytucji finansowych.

Ad. 17 Gmina Kamienna Góra oświadcza, że obroty za okres ostatnich sześciu miesięcy na rachunku bieżącym wyniosły po stronie Wⁿ 146.468.363,88, po stronie M^a 146.433.885,46, oraz oświadcza że nie ma zajęć egzekucyjnych.

Ad.18 Zamawiający wyraża zgodę na sfinansowanie realizacji inwestycji „**Zwodociągowanie wsi Ogorzelec w oparciu o istniejące ujęcie wody „KROKUS’**” kredytem ze środków pożyczki Europejskiego Banku Inwestycyjnego EBI przy założeniu, że kredytem nie może być finansowany: zakup gruntów i aktywów finansowych, wymagalne zobowiązania podatkowe, opłaty administracyjne i lokalne, opłaty i prowizje za czynności bankowe. Kredyt może być udzielony na refinansowanie kosztów przedsięwzięcia, którego realizacja została zakończona nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą ogłoszenia SIWZ. Jednocześnie kwota kredytu nie może być wyższa niż 50% łącznych kosztów przedsięwzięcia (netto - jeżeli VAT nie stanowi kosztu przedsięwzięcia bądź brutto - jeżeli VAT stanowi koszt przedsięwzięcia). W przypadku przedsięwzięć objętych dotacją UE, środki z kredytu i dotacji UH razem nie mogą przekroczyć 90% łącznych kosztów przedsięwzięcia.

Ad.19 Możliwe są zmiany w SIWZ, w tym w formularzu oferty dotyczące sposobu wyliczenia ceny z podziałem na kredyt EBI i komercyjny, przy czym cena ofertowa stanowiłaby sumę ceny kredytu EBI i komercyjnego przy założeniu, że do wyliczenia ceny będzie wskazany **WIBOR z 3 M na dzień 15.06.2011 tj. 4,66, jak w pkt 3 niniejszych wyjaśnień.**

Ad. 20 W ramach postępowania przetargowego możliwe będzie zawarcie dwóch umów kredytowych tj, na udzielenie kredytu ze środków pożyczki EBI oraz kredytu komercyjnego.

Ad.21 Zamawiający wyraził zgodę na sfinansowanie realizacji inwestycji kredytem ze środków pożyczki EBI, w związku z tym udzielamy informacji, dotyczących realizowanego przedsięwzięcia, w podanym poniżej zakresie:

a) Krótka charakterystyka przedsięwzięcia zawierająca następujące informacje:

*Przeznaczenie/cel realizowanego przedsięwzięcia-**poprawa jakości mieszkańców miejscowości Ogorzelec poprzez budowę wodociągu wraz ze stacją uzdatniania wody co wpłynie na poprawę warunków życia oraz prowadzenie działalności gospodarczej, zakres robót – Budowa wodociągu, oraz stacji uzdatniania wody,**

*Korzyści/beneficjenci przedsięwzięcia- **poprawa warunków życia mieszkańców**

*Wpływ przedsięwzięcia na środowisko - **naturalne**

*Kod przedsięwzięcia wg Europejskiej Klasyfikacji Działalności - **452440**

*Liczba miejsc pracy wygenerowanych przez realizowane przedsięwzięcie; liczba użytkowników realizowanego przedsięwzięcia – **568** ; liczbie mieszkańców w rejonie oddziaływania realizowanego przedsięwzięcia- **568.**

* Dokument strategii rozwoju gminy, z którego wynika realizacja przedsięwzięcia, data jego uchwalenia oraz organ uchwalający - **realizacja przedsięwzięcia znajduje się w uchwale NR XXIX/129/08 z dnia 25 listopada 2009 roku Rady Gminy Kamienna Góra w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Kamienna Góra na lata 2008-2013.**

b) Czy przedsięwzięcie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej. Jeżeli jest współfinansowane ze środków UE to prosimy o podanie :

*Funduszu Unii Europejskiej - **PROW**

*Programu operacyjnego- **PROW na lata 2007-2013** , priorytetu (oś 3)– **Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej**, działanie 321 – **Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej.**

*Daty złożenia wniosku – **24.06.2009 r.** oraz wnioskowanej kwoty – **1.612.535,00.**

*Numeru decyzji, daty jej wydania oraz nazwy organu wydającego.

*Numeru i daty zawarcia umowy o dofinansowanie projektu oraz kwoty przyznanego dofinansowania.– **Nr 00025-6921-UM0100035/09 z 19.02.2010r kwota 1.612.535,00,raz Aneks nr 1 z dnia 30.11.2010 na kwotę 1.176.189,00**

c) Czy Zamawiający dokonał już wyboru Wykonawcy przedsięwzięcia? Jeżeli Wykonawca został już wybrany to prosimy o podanie:

*Zastosowanego trybu wyboru Wykonawcy (rodzaju zamówienia),- **przetarg nieograniczony**

* Daty ogłoszenia zamówienia- **10.05.2010 r.**

* Daty rozstrzygnięcia zamówienia – **02.06.2010 r.**

* Nazwy wybranego Wykonawcy, adresu jego siedziby oraz daty podpisania umowy-

WODROPOL S.A ul. Mokromoska 2, Wrocław, data podpisania umowy 11.06.2010r.
* Daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji przedsięwzięcia- 29.06.2010- 30.09.2011r

d) W przypadku gdy przedsięwzięcie jest kontynuowane prosimy o podanie :

*Zaawansowania rzeczowego w 70 %.

*Zaawansowania finansowego w 43,7 % i w 1.703.117,78.zł.

e) Czy przedsięwzięcie wymagało sporządzenia analizy oddziaływania na środowisko?
Jeżeli tak, to prosimy o podanie daty jej sporządzenia oraz osoby sporządzającej,- nie wymagało

f) Prosimy o podanie struktury kosztów przedsięwzięcia w układzie jak niżej:

<i>KOSZTY</i>	<i>Wartość</i>	<i>Udział w %</i>
Studia, projekty itp.	76.500,00	2,0
Zakup gruntów/ nieruchom.	-	
Roboty budowlane	3.074.827,68	79,0
Sprzęt/ wyposażenie	-	
Rezerwy	-	
Inne	36.595,00	1,0
Koszty netto	3.187.922,68	
VAT	701.709,09	18,0
Koszty brutto	3.889.631,77	100,00

h) Czy zamawiający deklaruje wniesienie wkładu własnego przed uruchomieniem kredytu – *Zamawiający deklaruje wniesienie wkładu własnego przed uruchomieniem kredytu.*

i) Czy kredyt z linii EBI przeznaczony będzie na refinansowanie poniesionych nakładów - *TAK*

j) Czy Zamawiający złoży oświadczenie że jest płatnikiem podatku VAT oraz czy zamawiający będzie ubiegał się o zwrot podatku VAT z tytułu realizacji przedsięwzięcia współfinansowego kredytem EBI- *Gmina Kamienna Góra oświadcza , że jest podatnikiem podatku VAT i że będzie się ubiegać o zwrot podatku VAT.*

k) Czy kredyt przeznaczony będzie na refinansowanie poniesionych nakładów- *w części na refinansowanie , w części finansowanie.*

Ad. 22 Zamawiający potwierdza, że oprocentowanie kredytu ustalane będzie w oparciu o zmienną stawkę WIBOR 3 M z dnia 15.III; 15.VI; 15.IX; 15.XII każdego roku w okresie kredytowania lub ostatniego dnia roboczego przed datą, jeżeli w danym dniu nie ma notowania.

Ad.23 W nawiązaniu do zapisu zawartego w Rozdziale 1. punkt 8 i 9 zamawiający potwierdza, że spłata kredytu następować będzie w ratach kwartalnych płatnych w terminie do 15-go dnia ostatniego miesiąca danego kwartału, począwszy od 15-go marca 2012r, do 15-go grudnia 2022r. oraz, że powyższe terminy spłat kredytu mogą zostać przyjęte do wyliczenia **cen ofertowej.**

Ad.24 Zamawiający potwierdza, że spłata kredytu nastąpi w 44 ratach kapitałowych tj, w 43 ratach w kwocie po 32,954,00 zł każda plus ostatnia rata wyrównująca w kwocie 32.978,00 zł oraz że powyższy harmonogram spłat kredytu może zostać przyjęty do wyliczenia ceny ofertowej.

Ad.25 Zamawiający w związku z dużą ilością pytań od wykonawców zmienia termin składania ofert z dnia 18.08.2011 na dzień **26.08.2011 godz. 13⁰⁰ .**

Zastępca WÓJTA
mgr Janina Sawicka