

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Gmina Kamienna Góra

Aleja Wojska Polskiego 10

58-400 Kamienna Góra

tel. 075 744-40-31 do 33, fax. 075 744-28-57

NIP 614-01-02-873

## OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO dla zadania BUDOWA PARKINGU WRAZ Z MAŁĄ INFRASTRUKTURĄ W KRZESZOWIE

Formularze :

Formularz nr 1 - instrukcja dla wykonawców,

Formularz nr 2 - standardowy formularz oferty,

Formularz nr 3 - wzór umowy,

Formularz nr 4 - decyzja w sprawie wydana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Numer sprawy IZP. 5540-9 /09**

Zatwierdzam:

Kamienna Góra, dnia 22.06.2009 roku.

Z-ca Wójta  
mgr Janina Sawicka

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

**Zadanie „Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie” jest częścią dużego projektu pn. „Południowo-Zachodni Szlak Cystersów”, który obejmuje swym zasięgiem cztery województwa. Sporządzona dokumentacja będzie załącznikiem do wniosku o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, Działanie 6.4 Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym.**

1. Nazwa Zamawiającego oraz Tryb Postępowania:

1.1. **Gmina Kamienna Góra**, w imieniu której działa **Wójt Gminy Kamienna Góra** mający swoją siedzibę przy Aleja Wojska Polskiego 10, zwana w dalszej części "Zamawiającym" prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu budowlanego dla zadania: „**Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie**”. w trybie przetargu nieograniczonego.

**KOD CPV**

1.2. Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 133 000,00 euro.

1.3. Postępowanie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku - tekst jednolity (Dz.U. Nr 223 pozycja 1655 z dnia 20 listopada 2007 roku) wraz z późniejszymi zmianami. ( Dz.U. Nr 171 pozycja 1058 z 2008 roku )

1.4. Niniejsze postępowanie zostanie ogłoszone do dnia 24.06.2009 roku w Biuletynie Zamówień udostępnianym na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl), na stronie internetowej Zamawiającego - [www.bip.kamiennagora.tensoft.pl](http://www.bip.kamiennagora.tensoft.pl) oraz w siedzibie Urzędu Gminy Kamienna Góra.

1.5. Pisma, wiadomości, informacje, zapytania prosimy składać pisemnie do Sekretariatu Urzędu Gminy Kamienna Góra – godziny pracy:

Poniedziałek	8.00 - 16.00
Wtorek – Piątek	7.30 – 15.30

1.6. Informacje i zapytania można przysyłać również na konto e-mail:

[bogumilo@kamiennagora.kei.pl](mailto:bogumilo@kamiennagora.kei.pl)

2. Uszczegółowienie Przedmiotu Zamówienia

Wykonanie projektu budowlanego na budowę parkingu wraz z małą architekturą w Krzeszowie w granicach działek geodezyjnych nr 650/14; 650/11; 648; 81/2; 81/1 wraz z oświetleniem zewnętrznym i remontem kanalizacji deszczowej.

Na działce nr 650/14 należy zaprojektować miejsca postojowe (około 10 miejsc dla autobusów i około 26 miejsc dla samochodów osobowych), a na pozostałej części działki 650/14 przewidzieć teren zielone, chodniki, ławki. Na działce nr 650/11 zaprojektować ciąg pieszojezdny z dojściem przez działkę 650/14 do ul. Bettejemskiej. Wzdłuż ul. Bettejemskiej (droga powiatowa) przewidzieć chodnik dla pieszych.

Wzdłuż działki 650/11 zlokalizować oświetlenie parkingu (około 5-6 punktów świetlnych) włączonych do istniejącego punktu zapalania.

Zamawiający proponuje nawierzchnie utwardzone wykonać z kostki betonowej. Wodę z nawierzchni utwardzonych odprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej. W wycenie robót przewidzieć odmulenie i czyszczenie istniejącej kanalizacji deszczowej.

Zamawiający posiada decyzję Wójta Gminy Kamienna Góra orzekającą o umorzeniu postępowania administracyjnego dotyczącego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Zamawiający złożył wniosek wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Przewidywany termin jej uzyskania – lipiec 2009 r.

### 3. Zakres zamówienia obejmuje:

- 3.1. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego we wszystkich branżach,
- 3.2. Wykonanie projektu organizacji ruchu na czas wykonawstwa i projekt stałej organizacji ruchu,
- 3.3. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót powiązanego ze STWiOR. W kosztorysie i przedmiarze uwzględnić jako osobne elementy: parking wraz z terenami zielonymi, ciąg pieszo-jezdny, chodnik, oświetlenie parkingu, kanalizację deszczową, ... .
- 3.4. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

### **3.5. Uzyskanie pozwolenia na budowę dla całego zamówienia.**

#### 4. Projekt ma odpowiadać przepisom :

1)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz.1133 z późniejszymi zmianami)

2)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. z 2004 r. Nr 202 poz.2027 z późniejszymi zmianami )

3)Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym ( Dz.U. z 2004 r. Nr. 130 poz. 1389)

Uczestnicy Przetargu są odpowiedzialni za staranne zaznajomienie się ze Specyfikacją Przetargową, w tym również ze wszelkimi Aneksami do Dokumentacji Przetargowej sporządzonymi w okresie przetargowym, oraz uzyskanie wiarygodnych informacji dotyczących wszystkich warunków i obowiązków, które mogą w jakikolwiek sposób oddziaływać na cenę czy istotę Oferty.

Zaleca się Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia, przed przygotowaniem oferty o dokonanie wizji lokalnej w terenie, w miejscu gdzie będzie realizowany projekt .

W przypadku jeśli Uczestnik Przetargu zwycięży, żadne żądania zmian ceny Oferty motywowane błędami lub przeoczeniami w spełnieniu ww. obowiązków nie będą brane pod uwagę.

#### 5. Wykonawca zobowiązany jest:

- 5.1. wykonać we własnym zakresie i na własny koszt mapy do celów projektowych,
- 5.2. wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych w 6 egzemplarzach w formie papierowej i w formie elektronicznej ( forma elektroniczna zgodna z wersją papierową ),
- 5.3. wyrazić zgodę na powielanie sporządzonej dokumentacji w celach wyboru wykonawcy robót budowlanych oraz pozyskiwania środków finansowych na realizację zamówienia,
- 5.4. uzyskać od Zamawiającego, przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, zatwierdzenie ostatecznej wersji projektu.

## 6. Oferty Częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Oferty obejmujące zakres rzeczowy niezgodny z przedmiotem zamówienia zostaną odrzucone jako nie odpowiadające treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia art. 89 ust.1 pkt.2.

## 7. Zamówienia Uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

## 8. Oferty Wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## 9. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania całego zakresu zamówienia łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę **do dnia 31 października 2009 roku.**

## 10. Warunki udziału w postępowaniu oraz ich ocena

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

10.1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

10.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,

10.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

10.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2.

Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków określonych art.24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. Nr 223 poz. 1655 z dnia 20-11-2007 r.).

## 11. Spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia

Warunki udziału spełniał będzie każdy Wykonawca, który złoży stosowne oświadczenia i dokumenty zgodne z pkt 12 instrukcji.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu w zakresie:

- ✓ reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- ✓ złożenia oferty,
- ✓ zawarcia umowy.

W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie wymagane oświadczenia i dokumenty składają wszyscy wykonawcy występujący wspólnie.

## 12. Oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć Wykonawcy

Każdy Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu dostarcza wymagane poniżej oświadczenia i dokumenty:

- a). Oświadczenie podpisane przez uprawnioną osobę/y, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt.10 podpunkt 1-4,
- b). Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,

*Przedmiotowe warunki spełniał będzie zarówno dokument aktualny, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, jak również dokument wystawiony w okresie wcześniejszym i potwierdzony przez organ wydający w wymaganym terminie o jego aktualności.*

Dodatkowo mogą być przedłożone inne dokumenty w formie jaką Wykonawca uzna za stosowną, potwierdzające spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Dokumenty przedkładane w formie kserokopii muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Potencjalni oferenci z innych państw członkowskich UE mogą składać dokumenty równoważne polskim dokumentom wymaganym przez zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 12b siwz składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego likwidacji.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

### 13. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym

W przedmiotowym postępowaniu zapytania i odpowiedzi, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i Wykonawca przekazują sobie w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną.

Oświadczenia i dokumenty, potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, przekazywane są tylko pisemnie przesyłką pocztową, kurierską, lub osobiście.

Otrzymanie dokumentu drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza. Zapytania lub wnioski kierowane przez Wykonawcę do Zamawiającego drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, gdy dotarły one do Zamawiającego, w taki sposób, że mógł się on zapoznać z jego treścią.

### 14. Osoby do Porozumiewania się z Wykonawcami

Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

mgr inż. Witold Bogumiło – Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Kamienna Góra, pokój nr 306, tel. 075 744-64-39,  
e-mail: [bogumilo@kamiennagora.kei.pl](mailto:bogumilo@kamiennagora.kei.pl)

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w terminie nie krótszym jak 6 dni przed terminem składania ofert. Treść wyjaśnień zostanie przesłana Wykonawcy, który wystąpił z zapytaniem oraz zamieszczona, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.kamiennagora.tensoft.pl](http://www.bip.kamiennagora.tensoft.pl) >Zakładka>

[Przetargi](#) ⇒ [Wyjaśnienia do treści siwz](#) ⇒ [Parking Krzeszów](#)

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed terminem składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono treść specyfikacji.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji dokumentów przetargowych.

Korespondencję w sprawie zapytań, poza drogą elektroniczną należy kierować na adres: Urząd Gminy Kamienna Góra, Aleja Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra lub przesać faksem na numer 075-744-28-57.

## 15. Wadium

### 15.1. Wykonawca wniesie wadium w wysokości 2 000 PLN (słownie: dwa tysiące zł) w terminie do dnia 6 lipca 2009 r. do godz. 10:50

15.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu PARP (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 wraz z późn.zm.).

15.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr **04 8395 0001 0000 2075 2009 0033**. Wadium wniesione w pieniądzu jest skuteczne z chwilą wpływu środków na konto Zamawiającego. Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie kopia przelewu (wpłaty) załączona do oferty. **Wadium wnoszone w innej formie – oryginał dokumentu – Wykonawca dołącza do oferty.**

15.4. Wadium zostanie zwrócone, jeżeli:

- upłynął termin związania ofertą;
- zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
- zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

15.5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- który został wykluczony z postępowania;
- którego oferta została odrzucona.

15.6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

15.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca nie złożył dokumentów lub oświadczeń w odpowiedzi na wezwanie o uzupełnienie dokumentów, o którym mowa w art. 26 ust.3 Ustawy PZP.

15.8. Złożenie oferty niezabezpieczonej wadium, w wymaganym terminie, spowoduje wykluczenie

wykonawcy przez zamawiającego.

15.9 Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.

15.10. Wadium wybranego wykonawcy zostanie zwrócone niezwłocznie po wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zawarciu przez niego umowy.

**15.11.W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie tej kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.**

#### 16. Termin Związania Ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą w terminie do dnia 5 sierpnia 2009 roku.

Wykonawca może przed terminem składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Odmowa wyrażenie zgody powoduje wykluczenie z postępowania.

#### 17. Opis Sposobu Przygotowania Ofert

**Oferta musi być sporządzona**, pod rygorem nieważności, **w formie pisemnej**, w treści zgodnej z wzorem oferty, w języku polskim, w sposób czytelny i podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela/li Wykonawcy.

Integralną część oferty stanowią dokumenty wymagane w siwz.

Wykonawca może skorzystać z załączonego wzoru oferty (zał. nr 2). W przypadkach, które nie dotyczą Wykonawcy w treści oferty należy użyć określenia „**nie dotyczy**” itp. Nie należy pomijać elementów składowych treści wzoru oferty.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.

Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. O terminie decyduje **data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego**.

Ofertę Wykonawca składa w zaklejonej w sposób trwały kopercie oznaczonej hasłem

**„Przetarg – Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED SESJĄ OTWARCIA OFERT**

**Uwaga !!!** Oprócz oznakowania j.w. koperta

**MA BYĆ OPATRZONA NAZWĄ I ADRESEM WYKONAWCY**

Złożenie oferty potwierdzane jest na zwrotce - przesyłka polecona lub kurierska. Wykonawcy składający oferty osobiście otrzymują potwierdzenie złożenia, opatrzone pieczęcią Zamawiającego zawierające datę oraz godzinę złożenia oferty.

Kolejność złożenia ofert odnotowywana jest na liście wpływu ofert.

#### 18. Miejsce oraz Termin Składania i Otwarcia Ofert

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy w Kamiennej Górze, Aleja Wojska Polskiego 10, pokój nr 201 (sekretariat), **w terminie do dnia 6 lipca 2009 r. do godz. 10:50**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **6 lipca 2009 r. o godz. 11:00**. w siedzibie Urzędu Gminy w Kamiennej Górze, Aleja Wojska Polskiego 10 w SALI POSIADZEŃ – III piętro.

Podczas otwarcia ofert zostaną podane:

- nazwa oraz adres Wykonawcy,
- cena brutto za całość przedmiotu dostawy,
- termin wykonania zamówienia.

Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Badanie ofert oraz ich ocena jest tajna.

W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiającemu przysługuje prawo poprawienia oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek.

#### 19. Sposób Obliczenia Ceny

Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty, również podatek VAT. Cena ma być podana w PLN. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymogi zamawiającego.

Cena całkowita podana przez wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji.

#### 20. Kryteria Wyboru Ofert oraz Sposób Oceny

Przy wyborze oferty jedynym kryterium **będzie cena.**

Jeżeli nie będzie możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej albowiem złożono oferty w takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie.

O kolejności ofert, spełniających wszystkie wymagania określone specyfikacją decyduje cena.

**Najkorzystniejszą ofertą jest oferta zawierająca najniższą cenę.**

O wyborze oferty zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenia zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.

#### 21. Formalności Związane z Zawarciem Umowy

Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym jak 7 dni od przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

W zawiadomieniu kierowanym do Wykonawcy, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę Zamawiający określi termin zawarcia umowy. Miejscem podpisania umowy jest siedziba Urzędu Gminy w Kamiennej Górze.

Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania, podpisanych jednostronnie przez Wykonawcę, egzemplarzy umowy do podpisania. Termin wskazany w zawiadomieniu o podpisaniu umowy jest terminem jej zawarcia.

#### 22. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu jej zawarcia. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 7% ceny podanej w ofercie Wykonawcy.

Zamawiający zwraca zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- ✓ pieniądzu,  
*Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na konto depozytowe Zamawiającego - Gmina Kamienna Góra, 58-400 Kamienna Góra, Al. Wojska Polskiego 10 –*



*numer konta 04 8395 001 0000 2075 2009 0033.*

- ✓ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- ✓ gwarancjach bankowych,
- ✓ gwarancjach ubezpieczeniowych,
- ✓ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**Uwaga:**

- 1. Wnoszone zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy .**
- 2. Zabezpieczenie, wnoszone w formie gwarancji ubezpieczeniowej, uwzględnia ewentualne roszczenia Zamawiającego (Beneficjenta) – Gminy Kamienna Góra, musi mieć termin ważności - 30 dni po terminie wyznaczonym w umowie na wykonanie przedmiotu umowy przez wykonawcę.**
- 3. Zapisy zawarte w gwarancji ubezpieczeniowej nie mogą utrudniać Zamawiającemu realizację ewentualnych roszczeń.**

**23. Warunki Umowy**

Warunki umowy określa wzór umowy – formularz nr 3 SIWZ.

Zamawiający nie przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

**24. Środki Ochrony Prawnej Przysługujące Wykonawcy**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z dnia 20 listopada 2007 r. z późniejszymi zmianami).

.....  
(pieczęć wykonawcy )

.....  
(adres, telefon, fax)

**Gmina Kamienna Góra**  
**Al. Wojska Polskiego 10**  
**58-400 Kamienna Góra**

## OFERTA

### na opracowanie projektu budowlanego dla zadania Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym IZP. 5540-9/09 z dnia ..... 2009 r. na opracowanie projektu budowlanego dla zadania „Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie”

.....  
.....  
.....  
(pełna nazwa i dane adresowe Wykonawcy)

1. Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto w wysokości: .....  
(słownie złotych: .....)

(Przy rozbieżności pomiędzy ceną wyrażoną cyfrą a słownie, ważne jest określenie „słownie”)

2. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do dnia .....  
(max. do dnia 31 października 2009 r.)

3. My, niżej podpisani oświadczamy, że:

- 3.1. Zzapoznaliśmy się z warunkami zamówienia - specyfikacją wraz z załącznikami - i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
- 3.2. Uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- 3.3. Nie występujemy w jakiegokolwiek roli w żadnym innym zgłoszeniu w przedmiotowym postępowaniu.
- 3.4. Spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu tj. :
  - a) posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia / przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia /\*,
  - c) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - d) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Projekt umowy został przez nas zaakceptowany, uwzględniając wszystkie jej postanowienia. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7 % ceny określonej w ofercie wniesiemy w formie .....
6. Wszystkie dokumenty stanowiące załączniki do niniejszej oferty są kompletne i zgodne z prawdą.
7. Pozostajemy związani ofertą do dnia określonego w dokumentach przetargowych.
8. Przedmiot zamówienia zrealizujemy samodzielnie / następujące prace zostaną zlecone podwykonawcy \*.....
9. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące załączniki:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru / aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, z dnia .....,
  - b) dowód wniesienia wadium

.....  
.....  
.....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis Wykonawcy lub osób do reprezentowania Wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić

Wzór

**Umowa nr ..... / ZP / 09**

zawarta w dniu ..... 2009 r. pomiędzy **Gminą Kamienna Góra** z siedzibą w Kamiennej Górze przy Al. Wojska Polskiego 10, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez Wójta Gminy - , kontrasygnowana przez Skarbnika Gminy – , a ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działa .....

w wyniku wyboru przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego strony zawarły umowę następującej treści:

**§ 1**

PRZEDMIOT I TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektowej dla zadania „**Budowa parkingu wraz z małą infrastrukturą w Krzeszowie**” w granicach działek geodezyjnych nr 650/14; 650/11; 648; 81/2; 81/1 wraz z oświetleniem zewnętrznym i remontem kanalizacji deszczowej.

2. Umowa obejmuje sporządzenie projektu budowlanego i wykonawczego we wszystkich branżach, wykonanie projektu organizacji ruchu na czas wykonawstwa i projekt stałej organizacji ruchu, wykonanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót powiązanego ze STWiOR, wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. W kosztorysie i przedmiarze uwzględnić jako osobne elementy: parking wraz z terenami zielonymi, ciąg pieszo-jezdny, chodnik, oświetlenie parkingu, kanalizację deszczową. **Umowa obejmuje uzyskanie pozwolenia na budowę dla całego zamówienia** (wniosek przygotowuje Wykonawca).

3. Sporządzenie mapy do celów projektowych leży po stronie Wykonawcy.

4. Dokumentacja będzie sporządzona w 6 egzemplarzach w formie papierowej i w formie elektronicznej ( forma elektroniczna zgodna z wersją papierową ).

5. Wykonawca wyraża zgodę na powielanie sporządzonej dokumentacji w celach wyboru wykonawcy robót budowlanych oraz pozyskiwania środków finansowych na realizację zamówienia.

6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania całego zakresu zamówienia łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę **do dnia 31 października 2009 roku**.

**§ 2**

PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że wartość zamówienia wynosi brutto .....zł. (słownie: złotych) i nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie określone w pkt 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty konieczne do wykonania niniejszego zamówienia, również koszty uzyskania stosownych uzgodnień i pozwoleń oraz podatek VAT w wysokości 22 %, tj. .... zł.

3. Wykonawca wystawi fakturę końcową po uzyskaniu pozwolenia na budowę z zastrzeżeniem pkt. 4.

4. Wykonawca może wystawić fakturę przejściową do wysokości 80% wartości zamówienia.

5. Płatności będą dokonywane w PLN, w terminie do 30 dni od otrzymania faktury.

6. Faktury powinny być adresowane na Gminę Kamienna Góra, NIP 614-01-02-873.

7. Płatności będą dokonywane na rachunek .....

### § 3

#### Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Zamawiający wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 7% ceny tj. .... w formie .....
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

### § 4

#### KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% wartości przedmiotu odbioru, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

### § 5

#### PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 6

#### ZMIANY

Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy, a w szczególności zmiana zakresu robót, wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

### § 7

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

#### Załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: