

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : "Wymiana posadzki, stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi w świetlicy wiejskiej w Ogorzelcu"  
ADRES INWESTYCJI : Ogorzelec 39A, 58-400 Kamienna Góra  
INWESTOR : Gmina Kamienna Góra  
ADRES INWESTORA : Al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Stelmach  
DATA OPRACOWANIA : 07.07.2014

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.07.2014

Data zatwierdzenia

## OPIS DO PRZEDMIARU ROBÓT

### I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz.1389)
- 2) Ustalenie zakresu robót z przedstawicielem Gminy Kamienna Góra dla zadania p.n."Wymiana posadzki, stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi w świetlicy wiejskiej w Ogorzelcu".

### II. ZAKRES ROBÓT

Celem opracowania jest przedmiar robót na wykonanie robót budowlanych dla zadania p.n."Wymiana posadzki, stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi w świetlicy wiejskiej w Ogorzelcu".

Zadanie obejmuje następujące roboty:

1. Rozbiórka starej posadzki z paneli podłogowych.
2. Oczyszczenie podłoża z wykonaniem wylewki wyrównującej.
3. Montaż nowej posadzki z paneli podłogowych w świetlicy na sali głównej i scenie.
4. Wymiana okien drewnianych skrzynkowych na okna z profili PCV wraz z parapetami.
5. Remont elewacji frontowej z dociepleniem.
6. Remont elewacji ganku.
7. Wykonanie podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej.
8. Wykonanie tynku cienkowarstwowego na ścianach ganku oraz na cokole tynku mozaikowego.
9. Wykonanie podbitki okapu wraz z lakierowaniem.
10. Montaż rynny i rury spustowej.
11. Wykonanie opaski z kostki betonowej przy ścianach ganku.
12. Wykonanie ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych wraz z furtką.

### III.DANE WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

Wywóz gruzu przyjęto na składowisko odpadów w Lubawce, na odległość 15 km.

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>			
1	wycena indywidualna	Demontaż posadzki z paneli podłogowych 10.85*12.50-0.5*2.1*2.1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.22	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.22</b>
2	NNRNKB d.1 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - Z PODKŁADEM - PANELE KLASA ŚCIERALNOŚCI AC4, Z LISTWAMI PRZYŚCIENNYMI Z PCV NA STYKU ZE ŚCIANAMI, Z LISTWAMI ALUMINIOWYMI NA STYKU Z POSADZKĄ Z PŁY-TEK GRES 10.85*12.50-0.5*2.1*2.1*2 7.54*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.22 38.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.67</b>
3	KNR-W 2-02 d.1 1036-07 analogia	Boazerie - elementy wykończenia - listwa kątowna ALUMINIOWA NA KRAWĘDZI SCENY 6.18	m m	6.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.18</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 10.85*12.50-0.5*2.1*2.1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.22	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.22</b>
5	KNR-W 2-02 d.1 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.22	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.22</b>
6	KNR 0-19 d.1 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> - OKNA W KOLORZE BIAŁYM, SZKŁONE SZYBAMI P2, OKUCIA ANTYWŁAMANIOWE 1.73*2.03*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.02	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.02</b>
7	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.80*2	m m	3.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.60</b>
8	KNR 4-01 d.1 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - PODOKIENNIKI PCV SZER.25CM 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
9	KNR 2-02 d.1 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 0.15*(1.73+2.03*2)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.74</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
10	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE 0.38*1.80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.37</b>
11	NNRNKB d.2 202 0517-03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 12 cm 5.0	m m	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
12	NNRNKB d.2 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm 3.5	m m	3.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.50</b>
13	KNR 4-01 d.2 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - OPASKA BETONOWA PRZY ŚCIANIE GANKU 0.10*0.50*5.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.25</b>
14	KNR 4-01 d.2 0108-19	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.25</b>
15	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.25</b>
16	wycena indywidualna	Koszt składowania gruzu poz.13*2.4	t t	0.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.60</b>
17	KNR 2-31 d.2 0102-05 analogia	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta 0.65*(5.86+3.66)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.19</b>

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-31 d.2 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.19</b>
19	KNR 2-31 d.2 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.19</b>
20	KNR 2-31 d.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0.5*(5.86+3.66)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.76</b>
21	KNR 2-31 d.2 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 5.86+3.66	m m	9.52	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.52</b>
22	KNR-W 2-02 d.2 1036-02 analogia	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm - PODBITKA OKAPU, LIS-TWY GR.19MM  (0.30+0.15)*(3.30+4.60+3.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.13</b>
23	KNR 4-01 d.2 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - IMPREGNAT BARWIĄCY NP. ALTAX poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.13</b>
24	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW - STYROPIAN GR.10CM - GANEK 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
25	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - GANEK 3.05*2.5-1.2*2.0 4.6*3.4 3.13*3.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.23 15.64 11.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.20</b>
26	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1.2+2.0*2 2.5+3.4	m m m	5.20 5.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.10</b>
27	KNR 0-23 d.2 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.25 -poz.29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.20 -4.79	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.41</b>
28	KNR 0-23 d.2 0933-02 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - TYNK SILIKATOWY poz.26 -poz.29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.10 -4.79	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.31</b>
29	KNR K-33 d.2 0114/01	Wykonanie tynków mozaikowych ATLAS DEKO M na gotowym podłożu o uzianieniu 1,0-1,6mm 0.50*(3.05-1.2+4.6+3.13)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.79	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.79</b>
30	KNR 2-02 d.2 1804-11 analogia	Ogrodzenie z siatki wysokości 1.5 m na słupkach stalowych z rur śr. 70 mm o rozstawie 2.1 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych - OGRODZENIE SYSTEMOWE - SŁUPKI STALOWE OCYNKOWANE I LAKIEROWANE W KOLORZE ZIELONYM, SIATKA Z DRUTU STALOWEGO OCYNKOWANEGO GR.3MM + LAKIEROWANIE J.W. 10	m m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
31	wycena indywidualna d.2	Furtka o szerokości 100cm i wysokości 150cm - słupki stalowe ocynkowane i lakierowane, furtka rama z rur stalowych śr.min. 40mm ocynkownaych i lakierowanych, wypełnienie z siatki jak siatka ogrodzenia, furtka kompletna z klamkami i zamkiem na wkładkę patentową 1	kpl. kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>3</b>		<b>REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU GŁÓWNEGO Z DOCIEPLENIEM</b>			
32	KNR AT-05 d.3 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m 5.62*4.85+8.27*4.85 0.5*4.85+0.26*8.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	67.37 4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.95</b>

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR AT-05 d.3 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	71.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.95</b>
34	KNR 4-01 d.3 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> 18.5*4.85-4.61*3.64 0.5*4.85+0.26*8.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	72.94 4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.52</b>
35	KNR 4-01 d.3 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc do 1 km poz.34*0.025	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.94	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.94</b>
36	KNR 4-01 d.3 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji zwirobotonowych i zelbetowych na odleglosc do 1 km 0.08*1.60*0.20*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.05</b>
37	KNR 4-01 d.3 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 14 poz.35+poz.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.99	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.99</b>
38	wycena indywidualna d.3	Koszt skladowania gruzu poz.35*1.9 poz.36*2.4	t t t	3.69 0.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.81</b>
39	KNR 0-23 d.3 2611-01	Przygotowanie starego podloza pod docieplenie metoda lekka-mokra - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	77.52	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.52</b>
40	KNR 0-23 d.3 2614-02	Docieplenie scian z cegly plytami styropianowymi - system STOPTER - przy uzyciu got. zapraw klejacych wraz z przyg. podloza i reczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - PLYTY STYROPIANOWE GRUBOSCI 15CM, TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKATOWY GR.2MM 18.5*4.85-4.61*3.64-1.55*2.0*2 0.5*4.85+0.26*8.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	66.74 4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.32</b>
41	KNR 0-23 d.3 2614-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - STYROPIAN GR.2CM 0.30*(1.55+2.0*2)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.33	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.33</b>
42	KNR 4-01 d.3 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1.6*2	m m	3.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.20</b>
43	KNR 0-23 d.3 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE, STYROPIAN GR.8CM 0.30*1.55*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.93</b>
44	KNR 0-23 d.3 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.93</b>
45	KNR 0-23 d.3 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej 18.5-4.61	m m	13.89	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.89</b>
46	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1.55+2.0)*2*2 18.5-4.61 4.85*2+0.50+0.10	m m m	14.20 13.89 10.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.39</b>
47	KNR 0-23 d.3 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - TYNK NA COKOLE -(0.5*4.85+0.26*8.27)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>-4.58</b>
48	KNR K-33 d.3 0114/01	Wykonanie tynków mozaikowych ATLAS DEKO M na gotowym podłożu o uziarnieniu 1,0-1,6mm 0.5*4.85+0.26*8.27	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.58	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.58</b>

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		5.20	m	5.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.20</b>
50 d.3	NNRNKB 202 0519-03	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm - RURA Z ODZYSKU	m		
		poz.49	m	5.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.20</b>
51 d.3	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		0.08*1.60	m <sup>2</sup>	0.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.13</b>