

# OPIS DO PRZEDMIARU ROBÓT

## I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Projekt wykonawczy – „Wymiana pokrycia dachowego” - budynku mieszkalno-usługowego w Janiszowie nr 13, Gmina Kamienna Góra – opracowany przez „PRO-BUD” Pracownia Projektowa – luty 2009r.
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz.1389)

## II. ZAKRES ROBÓT

Celem opracowania jest wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalno - usługowego w Janiszowie nr13, Gmina Kamienna Góra wraz z robotami towarzyszącymi.

W przedmiarze ujęto następujące prace:

1. Przemurowanie kominów ponad dachem.
2. Demontaż istniejącego pokrycia dachu z papy wraz w wywiezieniem na składowisko odpadów.
3. Naprawa i wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych dachu oraz fragmentu deskowania.
4. Wykonanie docieplenia dachu w obrębie klatki schodowej z wykonaniem obudowy z płyt gipsowo – kartonowych.
5. Wykonanie nowego pokrycia dachu z 2 warstw papy termozgrzewalnej.
6. Wykonanie nowych obróbek blacharskich dachu oraz zamontowanie nowych rynien i rur spustowych.
7. Zamontowanie nowego wyłazu dachowego, likwidacja starego wyłazu.
8. Wymiana zniszczonych tynków na strychu, wraz z pomalowaniem.