

Kamienna Góra, dn. 20 września 2007 r.

Decyzja nr 178/07

Swierżdzam, że decyzja nr 178/07
z dnia 20.09.07 jest ostateczna
i podlega wykonaniu 13.12.2007r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 lipca 2007 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Kamienna Góra z/s przy Al. Wojska Polskiego 10 w Kamiennej Górze

na budowę - zwodociągowanie wsi Ogorzelec w oparciu o istniejące ujęcie wody „KROKUS”, na działkach według ewidencji gruntów nr: 12, 47, 68, 75, 80, 85, 87, 90, 93, 94, 107, 111, 118, 129, 131, 133, 135, 136, 138, 141, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 159, 160, 162, 164, 168, 169, 170, 174, 176, 215, 216, 220, 223, 237, 238, 282, 283, 285, 292, 295, 312, 313, 352, 431/1, 483, 484, 486, 487, 488, 501/1, 502, 512, 513, 641, 671/1, 691/1, 692, 693, 702, 711, 712, 731, 741/1, 769, 776, 777, 778, 794, 795, 796, 841/1, 842, 861/1, 862, 863, 881/1, 882, 883, 884, 891/1, 913, 171/1, 172, 147, 148, 149, 141/1, 102/1, 103/1, 105/1, 105/4, 105/6, 106/2, 106/3, 108/1, 108/2, 109/2, 112/2, 116/4, 117/3, 117/4, 119/1, 119/2, 120/2, 120/3, 120/5, 121/1, 121/4, 121/5, 121/6, 132/2, 132/9, 134/1, 140/1, 142/2, 142/3, 142/4, 146/10, 146/5, 148/8, 154/1, 157/1, 157/2, 161/1, 171/1, 171/2, 218/1, 221/1, 265/12, 265/17, 282/1, 286/2, 287/1, 288/1, 288/2, 288/3, 288/4, 290/1, 290/2, 290/3, 293/1, 293/2, 309/2, 311/1, 53/217 obręb Ogorzelec, 170, 171, 172, 191, 209, 399, 374/1, 452/152, 453/152 obręb Leszczyniec.

Kategoria obiektu: XXX
Autor projektu: inż. Daniel Opolski posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 379/78 i wpisany na liście Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr DOS-BO/004/7/01

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej (w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych) zgodnie z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554),
2. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
3. kierownik budowy (robot) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: działki 12, 47, 68, 75, 80, 85, 87, 90, 93, 94, 107, 111, 118, 129, 131, 133, 135, 136, 138, 141, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 158, 159, 160, 162, 164, 168, 169, 170, 174, 176, 215, 216, 220, 223, 237, 238, 282, 283, 285, 292, 295, 312, 313, 352, 431/1, 483, 484, 486, 487, 488, 501/1, 502, 512, 513, 641/1, 671/1, 691/1, 692, 693, 702, 711/1, 712, 731, 741/1, 769, 776, 777, 778, 794, 795, 796, 841/1, 842, 861/1, 862, 863, 881/1, 882, 883, 884, 891/1, 913, 171/1, 172, 147, 148, 149, 141/1, 102/1, 103/1, 105/1, 105/4, 105/6, 106/2, 106/3, 108/1, 108/2, 109/2, 112/2, 116/4, 117/3, 117/4, 119/1, 119/2, 120/2, 120/3, 120/5, 121/1, 121/4, 121/5, 121/6, 132/2, 132/9, 134/1, 140/1, 142/2, 142/3, 142/4, 146/10, 146/5, 148/8, 154/1, 157/1, 157/2, 161/1, 171/1, 171/2, 218/1, 221/1, 265/12, 265/17, 282/1, 286/2, 287/1, 288/1, 288/2, 288/3, 288/4, 290/1, 290/2, 290/3, 293/1, 293/2, 309/2, 311/1, 53/217 obręb Ogorzelec, 170, 171, 172, 191, 209, 399, 374/1, 452/152, 453/152 obręb Leszczyniec.

UZASADNIENIE

W dniu 17 lipca 2007 r. wpłynął do tutejszego Urzędu wniosek mgr inż. Lucyny Majek działającej z upoważnienia inwestora - Gminy Kamienna Góra, o pozwolenie na zwodociągowanie wsi Ogorzelec w oparciu o istniejące ujęcie wody „KROKUS”. Realizacja inwestycji jest zgodna z decyzją Wójta Gminy Kamienna Góra nr P/4/2007 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 16 kwietnia 2007 r.
Wniosek wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32 i ust. 1 i 4 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

- verte

W trakcie prowadzonego postępowania zapewniono stronom czynny udział oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zebranych żądań. Mając powyższe na uwadze, zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego orzekam jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z upoważnienia STAROSTY
mgr Ewa Koźmińska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najpóźniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Lucyna Majek - FUNAM Sp. z o.o.
ul. Mokronosa 2, 52-407 Wrocław (* 2 egz. projektu budowlanego TOM 1, TOM 2, OPINIA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA)
2. Strony wg załącznika
3. Ala (283907)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Broniewskiego 18, 58-400 Kamienna Góra

Niniejsze pozwolenie na budowę zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami).