

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

### **Kamienna Góra: Modernizacja sanitariatu w Krzeszowie** **Numer ogłoszenia: 372786 - 2010; data zamieszczenia: 17.11.2010**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Kamienna Góra , al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra, woj. dolnośląskie, tel. (075) 744 40 31 do 33, faks (075) 744 28 57.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.gmina.kamiennagora.kei.pl](http://www.gmina.kamiennagora.kei.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

##### **II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Modernizacja sanitariatu w Krzeszowie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia publicznego obejmuje: 1) Demontaż armatury sanitarnej oraz osprzętu elektrycznego. 2) Rozbiórka istniejących ścianek działowych wraz z demontażem drzwi oraz istniejącymi okładzinami z płytek ceramicznych, a także z demontażem instalacji elektrycznej. 3) Demontaż istniejących okładzin ścian z płytek ceramicznych na ścianach konstrukcyjnych ograniczających pomieszczenie sanitariatu wraz z odbiciem tynków do wysokości 260cm. 4) Demontaż instalacji sanitarnych poprowadzonych w bruzdach ścian. 5) Rozbiórka posadzki z płytek wraz z warstwami podposadzkowymi oraz demontażem instalacji poprowadzonych w kanale pod posadzką. 6) Wykonanie leżaków kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem branży instalacji sanitarnych. 7) Wykonanie warstwy wyrównawczej na podłożu gruntowym z betonu B7,5 o grubości 5cm. Beton układać na nienaruszonym podłożu gruntowym. W przypadku przegłębienia podłoża, podłoże uzupełnić chudym betonem. 8) Wykonanie nowego podkładu betonowego z betonu zwykłego B15 o grubości 15cm. W miejscach pod projektowane ścianki działowe wykonać zbrojenie podkładu z dwóch warstw siatki z prętów stalowych o średnicy 6mm o oczkach 10x10cm (siatka dolna i górna - zapewnić otulinę prętów zbrojenia dołem 5cm. górą 1,5cm. 9) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z 1 warstwy papy termozgrzewalnej podkładowej o grubości 4mm z wywinięciem papy na ściany na wysokość ok.20cm (w miejscach wywinięcia papy na ściany, na ścianach wykonać pas tynku cementowo-wapiennego kat. II. 10) Wymurowanie ścianek działowych z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm. Bloczki murować na zaprawie klejowej. Ściankę oddzielającą sanitariat damski od męskiego zbroić płaskownikami stalowymi 20x1,5mm co trzecią warstwę. Połączenie ścianek ze ścianami konstrukcyjnymi wykonać na strzępia o głębokości ¼ cegły co drugą warstwę. Wysokość ścianek na pełną wysokość pomieszczeń oraz na wysokość 260cm od posadzki - zgodnie z projektem architektonicznym - przekrój rysunek nr 4/A. 11) Wykonanie projektowanych otworów drzwiowych wejściowych do sanitariatów (z zewnątrz, jak i od strony korytarza) oraz zamurowanie istniejącego wejścia do sanitariatu i okienka w ścianie frontowej budynku. Nadproża nad otworami wykonać zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym - rys. nr 1/K. 12) Wykonanie montażu stolarki drzwiowej wejściowej do sanitariatów

(w ścianach zewnętrznych i od strony korytarza). Drzwi wejściowe zewnętrzne wykonać jako przeciwpożarowe o odporności ogniowej EI60 - drzwi z profili aluminiowych, ciepłych, częściowo przeszklone według projektu branży architektonicznej. Drzwi wejściowe z korytarza wykonać z profili aluminiowych, szklone szkłem P2 (skrzydło drzwiowe - rama po obwodzie bez podziału, szkło matowe z paskami przezroczystymi - według rysunku branży architektonicznej - rysunek nr3/A). Wszystkie drzwi wykonać o szerokości w świetle ościeżnicy minimum 90cm i wysokości minimum 200cm. 13) Wykonanie instalacji elektrycznej na ścianach konstrukcyjnych i ściankach działowych zgodnie z projektem branży elektrycznej. 14) Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach konstrukcyjnych. 15) Wykonanie instalacji sanitarnych instalacja wodna, instalacja centralnego ogrzewania zgodnie z projektem branży instalacji sanitarnych. 16) Wykonanie izolacji termicznej podposadzkowej z płyt styropianowych EPS 100-038 (dawny FS20) o grubości 10cm - dwie warstwy po 5cm. 17) Wykonanie izolacji z folii PCV o grubości 0,2mm. 18) Wykonanie warstwy wyrównawczej podposadzkowej z zaprawy cementowej marki M12 o grubości 6cm, zbrojonej zbrojeniem rozproszonym. 19) Wykonanie sufitu podwieszonego na wysokości około 250cm wymiar jako wielokrotność wysokości płytek (od poziomu wierzchu projektowanej posadzki) z płyt gipsowokartonowych wodo-ogniochronnych (1 warstwa) na ruszcie z profili stalowych. Ruszt mocować do ścianek działowych. 20) Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej elastycznej, zgodnie z projektem wystroju wnętrz - rysunki nr 6/A,7/A,8/A,9/A 21) Wykonanie montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej - drzwi pełne, płaskie laminowane, malowane farbą akrylową wg kolorystyki ścian - rys. nr 6/A,7/A,8/A,9/A 22) Wykonanie okładzin ścian z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej, zgodnie z projektem wystroju wnętrz - rysunki nr 6/A,7/A,8/A,9/A Nowe tynki zagruntować preparatem gruntującym zmniejszającym chłonność podłoża - jednokrotnie, natomiast powierzchnię ścianek z gazobetonu zagruntować dwukrotnie. 23) Wykonać montaż ścianek działowych systemowych LTT z płyty wiórowej wysokociśnieniowej - w sanitariacie męskim. 24) Wykonać montaż armatury sanitarnej oraz wyposażenia sanitariatów w pochwyty dla niepełnosprawnych wg wskazań na rysunku nr 5/A. 25) Wykonać montaż osprzętu elektrycznego (oprawy oświetleniowe wewnętrzne i zewnętrzne, gniazda, wyłączniki, automaty wejściowe opłatomy - wrzutowe, przepływowe podgrzewacze wody i in.). 26) Wykonać daszki ochronne nad wejściami do sanitariatów od strony zewnętrznej zgodnie z rysunkiem nr 5/A. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe. 27) Wykonać nowe podesty wejściowe do sanitariatów od strony zewnętrznej budynku z zamontowaniem systemowych wycieraczek. Obrotowanie wycieraczki wykonać z cegły klinkierowej układanej na zaprawie do klinkieru, na podłożu betonowym z betonu B20 o grubości 15cm. Zagłębienie wycieraczki wyłożyć płytkami klinkierowymi na zaprawie klejowej do klinkieru. Obrotowanie wycieraczki z kątownika..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.23.24.60-4, 45.31.12.00-2.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.06.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 2 000,00 PLN ( dwa tysiące złotych)

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - oświadczenie
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- oświadczenie
- **III.3.3) Potencjał techniczny**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - oświadczenie
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - Wykonawca musi dysponować: osobą, która będzie pełnić obowiązki kierownika budowy
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - w części dotyczącej sytuacji finansowej posiadaniem wolnych środków lub zdolnością kredytową, na kwotę nie mniejszą niż 100 000 PLN (sto tysięcy złotych)

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**  
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
  - III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy, w formie aneksu, w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy: - w zakresie waloryzacji wartości przedmiotu umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, - w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy gdyby a) wystąpiła natury technicznej (technologicznej) trudność w spełnieniu świadczenia, której nie można było wcześniej przewidzieć, a która groziłaby jednej lub obu stronom umowy rażącą stratą b) w przypadku wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających rozpoczęcie i realizację przedmiotu umowy, c) zawieszenia robót przez Zamawiającego, - w zakresie zmiany kierownika budowy w przypadku długotrwałej choroby lub innego zdarzenia losowego uniemożliwiającego pełnienie funkcji lub gdy zmiana wynika z rezygnacji osoby z pełnienia funkcji.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.bip.kamiennagora.tensoft.pl/index.php#menuscroll>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Kamienna Góra Al. Wojska Polskiego 10 58-400 Kamienna Góra.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

08.12.2010 godzina 10:50, miejsce: Urząd Gminy Kamienna Góra Al. Wojska Polskiego 10 58-400 Kamienna Góra.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, 2007-2013.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie