

**UCHWAŁA Nr VIII/32/07**  
**Rady Gminy Kamienna Góra**  
**z dnia 25 kwietnia 2007r.**

**o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienna Góra**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142,poz.1591, wraz ze zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113,poz. 984, Nr 153,poz.1271, Nr 214,poz.1806,z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr 162,poz.1568, z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759, z 2005 r. Nr 172,poz.1441, Nr 175,poz.1457,z 2006 r. Nr 17,poz.128, Nr 181,poz.1337) oraz art 9 i art .27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80,poz.1717, wraz ze zm. z 2004 r. Dz.U.Nr 6,poz.41 , z 2004 Dz.U.Nr 141 poz.1492, z 2005r. Dz.U.Nr 113, poz. 954, z 2005r. Dz.U.Nr 130, poz.1087 , z 2006r. Dz.U.Nr 457 , poz.319, z 2006r. Dz.U.Nr 225 poz.1635) -- Rada Gmina Kamienna Góra uchwała co następuje :

§ 1.

1. Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienna Góra, uchwalonym Uchwałą Nr VIII/41/99 Rady Gminy w Kamiennej Górze z dnia 26 sierpnia 1999 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienna Góra

2. Integralną częścią zmiany studium jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 1000 do niniejszej uchwały , określający obszar objęty zmianą.

§ 2.

1. Zmianami w "studium" objęte są :

- a) tereny rolne i leśne w miejscowości Ogorzelec z przeznaczeniem na cele eksploatacji nowo udokumentowanego złoża amfibolitu "OGORZELEC I" , przedstawione na załączniku graficznym nr 1 do uchwały;

§ 3.

**W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z :**

1. dotychczasowego przeznaczenie , zagospodarowania i uzbrojenia terenu
2. stanu środowiska , w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska ,przyrody i krajobrazu kulturowego
3. warunków i jakości życia mieszkańców , w tym ochrony ich zdrowia
4. stanu prawnego gruntów
5. występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych
6. występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych
7. stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej , w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej , energetycznej oraz gospodarki odpadami

**W studium określa się w szczególności :**

1. kierunki zmian w strukturze przestrzennej wsi Ogorzelec w przeznaczeniu terenów;
2. kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spoza zabudowy;
3. obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;
4. kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
5. obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu

- lokalnym;
6. obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
  7. obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych;
  8. obiekty lub obszary, dla których wyznacza się złożu kopaliny filar ochronny;
  9. obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji;
  10. inne obszary problemowe, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienna Góra

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

