

**UCHWAŁA NR XXVI/114/08  
RADY GMINY KAMIENNA GÓRA  
z dnia 27 sierpnia 2008 r.**

**w sprawie zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 Nr 172, poz. 1441; z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2004 Nr 281, poz. 2782; z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601; z 2007 Nr 220, poz. 1600, Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 Nr 173, poz. 1218, Nr 59, poz. 369) – Rada Gminy uchwała co następuje:

§1

1. Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być oddawane w najem lub dzierżawę osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej na czas oznaczony lub nieoznaczony.
2. Nieruchomości gminne mogą być również oddane w użyczenie:
  - a) jednostkom organizacyjnym gminy, w tym gminnym instytucjom kultury,
  - b) osobom prawnym lub fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, sportową lub rekreacyjną,
  - c) organizacjom pożytku publicznego,
  - d) na inne cele publiczne wynikające z odrębnych przepisów.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od wyłonienia dzierżawcy w drodze przetargu i zawarcia umowy na czas określony, w przypadku dzierżawy nieruchomości:

- a) na rzecz gminnych osób prawnych i gminnych jednostek organizacyjnych,
- b) na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości,
- c) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność lub oddanej w dzierżawę, najem lub użytkowanie wnioskodawcy,
- d) przeznaczonych na wybudowanie obiektów infrastruktury technicznej.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienna Góra.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

