

Uzasadnienie
Rady Gminy Kamienna Góra

***w sprawie uchylecia uchwały nr X/40/11 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 31.08.2011r.
w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kamienna Góra***

W dniu 31.08.2011 r. podjęta została przez Radę Gminy uchwała Nr X/40/2011 Rady Gminy Kamienna Góra w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W trakcie wykonywania wypisów ze studium na wniosek zainteresowanych oraz prac planistycznych realizowanych przez projektanta planów zagospodarowania przestrzennego miejscowości Krzeszów, Lipienica i Czadrów, stwierdzono, że w załączonym do uchwały rysunku studium błędnie określono granice gminy (w części), przesunięto teren górniczy Krzeszówek, błędnie oznaczono przeznaczenia niektórych terenów, w stosunku do obecnego ich przeznaczenia oraz nie uwzględniono w całości zapisów obecnie obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego (Lipienica). Powyższe błędy, a także uwagi nadzoru prawnego Wojewody Dolnośląskiego dotyczące między innymi błędnego oznaczenie granic obszarów i terenów górniczych w legendzie rysunku studium, wynikające wg projektanta studium, z powodów technicznych, dyskwalifikują uchwalony dokument planistyczny – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i uniemożliwiają właściwe działanie i ocenę przeznaczenia terenów, w ramach realizacji ustawowych obowiązków wójta gminy, jak również uniemożliwiają właściwe wykonanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego będących w trakcie opracowywania. Uchylenie uchwały Nr X/40/2011 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 31 sierpnia 2011 r. będzie służyło przywróceniu zapisów zmiany studium do zgodności ze stanem faktycznym oraz obowiązującymi przepisami. Projekt zmiany studium zostanie w niezbędnym zakresie skorygowany, a następnie poddany ponownemu części procedury planistycznej i przedstawiony Radzie Gminy do uchwalenia.